

Протокол 2/18  
внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Курская обл., г. Железногорск, Молодежная, дом 6/2.  
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железногорск

28 09 2018 г.

**СКРЫТО**

Председатель общего собрания собственников: \_\_\_\_\_  
(собственник кварти

Секретарь счетной комиссии общего собрания собственников: \_\_\_\_\_

**СКРЫТО**

Дата начала голосования:

24 09 2018 г.

Место проведения: г. Железногорск, ул. Молодежная, д. 6/2

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «24» 09 2018 года в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: г. Железногорск, ул. Молодежная, д. 6/2

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «24» 09 2018 г. до 16 час. 00 мин «28» 09 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «28» 09 2018 г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «28» 09 2018 г., г. Железногорск, ул. Заводской проезд, д. 8.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего: 14338,3 кв.м., из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 150,1 кв.м.,

площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 14188,23 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

176 чел./ 9179,73 кв.м. Список прилагается (приложение №1 к Протоколу ОСС от 28.09.18)

Общая площадь помещений в МКД (расчетная) составляет всего: 14338,3 кв.м.

Кворум имеется/~~не имеется~~ (неверное вычеркнуть) 52,9%

Общее собрание правомочно/~~не правомочно~~.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение).

**СКРЫТО**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) специалист по работе с населением

**СКРЫТО**

**СКРЫТО**

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)

(для ЮЛ) \_\_\_\_\_

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1 Утверждаю места хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК «Жилищник»: 307178, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.

2 Утверждаю общее количество голосов всех собственников помещений в доме - равное общему количеству м2 помещений, находящихся в собственности отдельных лиц т.е. определить из расчета 1 голос = 1 м2 помещения, принадлежащего собственнику.

3 Предоставляю Управляющей компании ООО «УК «Жилищник» право принять бланки решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола

Председатель общего собрания

**СКРЫТО**

Секретарь общего собрания

4 Поручаю ООО «Видео безопасность» ИНН 4633039732 выполнить работы по установке систем видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме №6/2 по ул. Молодежная, г. Железнодорожск, Курская область в составе и конфигурации согласно приложения и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ 100% за счет разового дополнительного взноса собственников в размере – 514 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру и утверждаю тариф на обслуживание системы видеонаблюдения 100% за счет средств собственников в размере – 60 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру ежемесячно.

5 Поручаю ООО «УК «Жилищник» подписать от имени и в интересах собственников помещений МКД все необходимые договора, Положения и иные документы, связанные с установкой и эксплуатацией системы видеонаблюдения.

6 Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

1. По первому вопросу: Утвердить места хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК «Жилищник»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железнодорожск, Заводской проезд, зд. 8, оф. 3.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который

предложил Утвердить места хранения бланков решений собственников по месту нахождения управляющей компании ООО «УК «Жилищник»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железнодорожск, Заводской проезд, зд. 8, оф. 3.

Предложили: Утвердить места хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК «Жилищник»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железнодорожск, Заводской проезд, зд. 8, оф. 3.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
144	99%			2	1%

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК «Жилищник»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железнодорожск, Заводской проезд, зд. 8, оф. 3.

2. По второму вопросу: Утвердить общее количество голосов всех собственников помещений в доме - равное общему количеству м2 помещений, находящихся в собственности отдельных лиц т.е. определить из расчета 1 голос = 1 м2 помещения, принадлежащего собственнику.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который

предложил Утвердить общее количество голосов всех собственников помещений в доме - равное общему количеству м2 помещений, находящихся в собственности отдельных лиц т.е. определить из расчета 1 голос = 1 м2 помещения, принадлежащего собственнику.

Предложили: Утвердить общее количество голосов всех собственников помещений в доме - равное общему количеству м2 помещений, находящихся в собственности отдельных лиц т.е. определить из расчета 1 голос = 1 м2 помещения, принадлежащего собственнику.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
145	99%	1	1%		

Принято (не принято) решение: Утвердить общее количество голосов всех собственников помещений в доме - равное общему количеству м2 помещений, находящихся в собственности отдельных лиц т.е. определить из расчета 1 голос = 1 м2 помещения, принадлежащего собственнику.

3. По третьему вопросу: Предоставить Управляющей компании ООО «УК «Жилищник» право принять бланки решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который

предложил Предоставить Управляющей компании ООО «УК «Жилищник» право принять бланки решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

**СКРЫТО**

Предложили: Предоставить Управляющей компании ООО «УК «Жилищник» право принять бланки решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
145	99%			1	1%

Принято (не принято) решение: Предоставить Управляющей компании ООО «УК «Жилищник» право принять бланки решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

**4. По четвертому вопросу:** Поручаю ООО «Видео безопасность» ИНН 4633039732 выполнить работы по установке систем видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме №6/2 по ул. Молодежная, г. Железнодорожск, Курская область в составе и конфигурации согласно приложения и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ 100% за счет разового дополнительного взноса собственников в размере – 514 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру и утверждаю тариф на обслуживание системы видеонаблюдения 100% за счет средств собственников в размере – 60 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру ежемесячно.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Поручить ООО «Видео безопасность» ИНН 4633039732 выполнить работы по установке систем видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме №6/2 по ул. Молодежная, г. Железнодорожск, Курская область в составе и конфигурации согласно приложения и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ 100% за счет разового дополнительного взноса собственников в размере – 514 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру и утверждаю тариф на обслуживание системы видеонаблюдения 100% за счет средств собственников в размере – 60 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру ежемесячно.

Предложили: Поручить ООО «Видео безопасность» ИНН 4633039732 выполнить работы по установке систем видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме №6/2 по ул. Молодежная, г. Железнодорожск, Курская область в составе и конфигурации согласно приложения и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ 100% за счет разового дополнительного взноса собственников в размере – 514 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру и утверждаю тариф на обслуживание системы видеонаблюдения 100% за счет средств собственников в размере – 60 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру ежемесячно.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
75	46%	55	31%	46	23%

Принято (не принято) решение: Поручить ООО «Видео безопасность» ИНН 4633039732 выполнить работы по установке систем видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме №6/2 по ул. Молодежная, г. Железнодорожск, Курская область в составе и конфигурации согласно приложения и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ 100% за счет разового дополнительного взноса собственников в размере – 514 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру и утверждаю тариф на обслуживание системы видеонаблюдения 100% за счет средств собственников в размере – 60 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру ежемесячно.

**5. По пятому вопросу:** Поручаю ООО «УК «Жилищник» подписать от имени и в интересах собственников помещений МКД все необходимые договора, Положения и иные документы, связанные с установкой и эксплуатацией системы видеонаблюдения.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Поручаю ООО «УК «Жилищник» подписать от имени и в интересах собственников помещений МКД все необходимые договора, Положения и иные документы, связанные с установкой и эксплуатацией системы видеонаблюдения

Предложили: Поручаю ООО «УК «Жилищник» подписать от имени и в интересах собственников помещений МКД все необходимые договора, Положения и иные документы, связанные с установкой и эксплуатацией системы видеонаблюдения.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

**СКРЫТО**

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
75	46%	55	31%	46	23%

Принято (не принято) решение: Поручаю ООО «УК «Жилищник» подписать от имени и в интересах собственников помещений МКД все необходимые договора, Положения и иные документы, связанные с установкой и эксплуатацией системы видеонаблюдения.

**6. По шестому вопросу:** Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления), **СКРЫТО**, который предложил Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Предложили: Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
176	100%				

Принято (не принято) решение: Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

#### Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании на 7 л., в 1 экз
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 8 л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)
- 4) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.
- 5) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 148 л., 1 в экз.
- 6) План расположения камер видеонаблюдения на объекте на 1 л., 1 в экз.

Инициатор общего собрания \_\_\_\_\_

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_

Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_

Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_

**СКРЫТО**